

T.C.
GAZİOSMANPAŞA BELEDİYE BAŞKANLIĞI

BELEDİYE MECLİS GÜNDEMİ

TOPLANTI YILI	TOPLANTI AYI	TARİH	SAATİ	BİRLEŞİM
2025	MAYIS	08 Mayıs 2025 Perşembe	11:00	2.

GÜNDEM:

- Açılış ve Yoklama
- 05 Mayıs 2025 Tarihli Meclis Tutanak Özeti'nin Okunması

RAPORLAR

S.NO	KOMİSYON	RAPOR NO	KONU
1	Plan ve Bütçe Komisyonu	23	2024 Yılı Kesin Hesabı
2	Plan ve Bütçe Komisyonu	24	2024 Yılı Taşınır Kesin Hesabı
3	Hukuk+Plan ve Bütçe+Gençlik ve Spor Ortak Komisyonu	25	Liseler Arası E-Spor Turnuvası Ödülleri
4	Hukuk + Plan ve Bütçe + Eğitim ve Kültür Ortak Komisyonu	26	Sosyal Yardım (Lise Son Sınıf Öğrencilerine)
5	Hukuk Komisyonu	27	Parka İsim Verilmesi
6	Hukuk Komisyonu	28	Tahsis
7	Hukuk Komisyonu	29	Tahsis (ÖSYM)
8	Kentsel Dönüşüm + İmar + Hukuk Ortak Komisyonu	30	Kent Estetik Kurulu Görev ve Çalışma Yönetmeliği

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

RAPOR TARİHİ : 06/05/2025

RAPOR NO : 23

TEKLİFİN ÖZÜ : 2024 Yılı Kesin Hesabı

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Belediye Meclisimizin 05/05/2025 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30/04/2025 tarihli ve 113215353/224634 sayılı teklifi Komisyonumuzca incelendiğinde;

GELİR HESAPLARI :

Gelir Türü	2024 Bütçesi (TL)	Gerçekleşen (TL)	Gerçekleşme Oranı (%)
. Vergi Gelirleri	1.477.980.000,00	335.044.879,08	22,67
. Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	130.020.000,00	72.079.153,94	55,44
. Alınan Bağış ve Yardımlar ile			
Özel Gelirler	30.000.000,00	89.888.522,60	299,63
. Diğer Gelirler	1.503.000.000,00	1.446.124.605,05	96,22
. Sermaye Gelirleri	630.000.000,00	110.087.827,18	17,47
. Alacaklardan Tahsilat	30.000.000,00	---	---
. Red ve İadeler (-)	-1.000.000,00	---	---
TOPLAM	3.800.000.000,00	2.053.224.987,85	54,03

GİDER HESAPLARI :

Gider Türü	2024 Bütçesi (TL)	Gerçekleşen (TL)	Gerçekleşme Oranı (%)
. Personel Giderleri	305.745.405,26	283.246.334,66	92,64
. Sosyal Güv. Kurum Gideri	60.064.629,65	32.889.206,75	54,76
. Mal ve Hizm. Alım Gideri	2.184.801.072,32	1.739.652.514,12	79,63
. Faiz Giderleri	50.000.000,00	108.028.300,07	216,06
. Cari Transferler	292.410.000,00	213.316.884,88	72,95
. Sermaye Giderleri	703.978.892,77	517.535.650,60	73,52
. Sermaye Transferleri	3.000.000,00	4.476.268,65	149,21
. Borç Verme	---	---	---
. Yedek Ödenekler	200.000.000,00	---	---
TOPLAM	3.800.000.000,00	2.899.145.159,73	76,29

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

RAPOR TARİHİ : 06/05/2025
RAPOR NO : 23

- 1- Gelir Hesaplarının **2.053.224.987,85** TL'si bütçeye göre gerçekleşme oranının **% 54,03** ve Gider Hesaplarının ise **2.899.145.159,73** TL'si ile bütçeye göre gerçekleşme oranının **% 76,29** olduğu ve hesaplarda tahakkuk esasına göre hareket edildiğinden Gelir ve Gider hesapları arasında oluşan farkın emanet hesaplara alındığı,
- 2- 31.12.2024 tarihi itibariyle **3.848.594,76** TL banka mevcudunun bulunduğu,
- 3- Belediyenin tasarrufunda olmayıp diğer kişi, kurum ve kuruluşlara iadesi veya ödenmesi gereken emanet hesabının bulunduğu ve **1.367.859.635,76** TL olduğu,
- 4- Ödenek dışı tahakkuk ve harcamanın olmadığı,
- 5- 2025 yılına devreden tahakkuk artığının **275.679.237,47** TL'den ibaret olduğu tespit edilmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :

24 Nisan 2025 tarihli ve 480 sayılı Encümen Kararı ile Belediyemizin 2024 yılına ait Gelir ve Gider Kesin Hesabı cetvelleri incelenerek, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (b) bendi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. maddesi gereğince Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclise arz olunur.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİ

Turgay AŞIK
Komisyon Başkanı

Adem ÖNDER
Komisyon Başkan Vekili

Ahmet SALMIŞ
Üye

Lütfü VAROL
Üye

Yılmaz BEBEK
Üye

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

RAPOR TARİHİ : 06/05/2025
RAPOR NO : 24

TEKLİFİN ÖZÜ : 2024 Yılı Taşınır Kesin Hesabı

KOMİSYON İNCELEMESİ :

Belediye Meclisimizin 05/05/2025 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30/04/2025 tarihli ve 113215372/224631 sayılı teklifi Komisyonumuzca incelendiğinde;

TAŞINIR KESİN HESABI :

Hesap Kodu	Hesap Adı	Tutar
150	İlk Madde ve Malzeme	18.159.547,51
253	Tesis, Makine ve Cihazlar Hesabı	15.142.072,28
254	Taşıtlar Hesabı	69.498.063,35
255	Demirbaşlar Hesabı	68.096.047,95
	Toplam	170.895.731,09

Belediyemizin 2025 yılına devreden 170.895.731,09 TL Taşınır Kesin Hesabının mevcut bulunduğu görülmüştür.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :

24 Nisan 2025 tarihli ve 481 sayılı Encümen Kararı ile Belediyemizin 2024 yılına ait Taşınır Kesin Hesap cetvelleri incelenerek, Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35. maddesi gereğince Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclise arz olunur.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİ

Turgay AŞIK
Komisyon Başkanı

Adem ÖNDER
Komisyon Başkan Vekili

Ahmet SALMIŞ
Üye

Lütfü VAROL
Üye

Yılmaz BEBEK
Üye

HUKUK + PLAN VE BÜTÇE + GENÇLİK VE SPOR ORTAK KOMİSYONU RAPORU

RAPOR TARİHİ : 07/05/2025
RAPOR NO : 25

TEKLİFİN ÖZÜ : Liseler Arası E-Spor Turnuvası Ödülleri

KOMİSYON İNCELEMESİ :

Belediye Meclisimizin 05/05/2025 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğünün 30/04/2025 tarihli ve 113211070/223605 sayılı teklifi Komisyonlarımızca incelendi.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :

Gençlerimizi spora teşvik etmek, sporla sağlıklı kalabilmelerini ve sosyalleşmelerini sağlamak amacıyla Liseler Arası Valorant E- Spor Turnuvası etkinliği düzenlenmesi planlanmaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin 1. fıkrasının (b) bendinde “(...) Gerekliğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine aynı ve nakdi yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. (...)” denilmektedir.

Bu hüküm doğrultusunda; 19 Mayıs Atatürk’ü Anma, Gençlik ve Spor Bayramı kapsamında düzenlenecek Liseler Arası Valorant E-Spor Turnuvasına katılacak olan lise öğrencilerinden derece yaparak ilk 3’e giren lise takımlarına, ek listeye göre toplam 30.000,00 TL. (Otuzbin Türk Lirası) ödül verilmesi Komisyonlarımızca uygun görülmüştür.

Meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYON ÜYELERİ

Eray KARADENİZ Demet AKYILDIZ Mehmet KÖROĞLU Erol BEYTAŞ Nurgül IRMAK
Komisyon Başkanı Komisyon Başkan Vekili Üye Üye Üye

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİ

Turgay AŞIK Adem ÖNDER Ahmet SALMIŞ Lütfü VAROL Yılmaz BEBEK
Komisyon Başkanı Komisyon Başkan Vekili Üye Üye Üye

GENÇLİK VE SPOR KOMİSYON ÜYELERİ

Zekeriya ÇIĞIR Demet AKYILDIZ Salih SARÇIL Tolga ACAR Serhat ÖZGÜN
Komisyon Başkanı Komisyon Başkan Vekili Üye Üye Üye

HUKUK + PLAN VE BÜTÇE + EĞİTİM VE KÜLTÜR ORTAK KOMİSYONU RAPORU

RAPOR TARİHİ : 07/05/2025
RAPOR NO : 26

TEKLİFİN ÖZÜ : Sosyal Yardım (Lise Son Sınıf Öğrencilerine)

KOMİSYON İNCELEMESİ :

Belediye Meclisimizin 05/05/2025 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 30/04/2025 tarihli ve 113216128/224680 sayılı teklifi Komisyonlarımızca incelendi.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :

Belediyemiz sınırları içinde ikamet eden aktif olarak ilçemizdeki resmi lise ve dengi eğitim kurumlarının son sınıflarında eğitimini sürdürmekte olan yardıma muhtaç öğrenciler için velilerine verilmek üzere üniversiteye hazırlık aşamasında katkıda bulunabilmek, kitap, kırtasiye, harçlık, yemek vb. ihtiyaçlarını karşılayabilmek amacıyla, 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi ve 60. maddesinin (i) bendi (dar gelirlili, yoksul, muhtaç ve kimsesizler ile engellilere yapılacak sosyal hizmet ve yardımlar) gereğince; Sosyal Yardım Değerlendirme Kurulu tarafından uygunluk tespiti yapılmak sureti ile 2024-2025 eğitim ve öğretim döneminde; her bir öğrenci velisine 1.500,00TL (bin beşyüz türk lirası) eğitime katkı yardımı yapılması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür.

Meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYON ÜYELERİ

Eray KARADENİZ Komisyon Başkanı	Demet AKYILDIZ Komisyon Başkan Vekili	Mehmet KÖROĞLU Üye	Erol BEYTAŞ Üye	Nurgül IRMAK Üye
------------------------------------	--	-----------------------	--------------------	---------------------

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİ

Turgay AŞIK Komisyon Başkanı	Adem ÖNDER Komisyon Başkan Vekili	Ahmet SALMIŞ Üye	Lütfü VAROL Üye	Yılmaz BEBEK Üye
---------------------------------	--------------------------------------	---------------------	--------------------	---------------------

EĞİTİM VE KÜLTÜR KOMİSYON ÜYELERİ

Sevgi BIYIKLI Komisyon Başkanı	Ercan ESER Komisyon Başkan Vekili	Salih SARÇİL Üye	Ahmet KURT Üye	Mevlûde DÜZDAŞ Üye
-----------------------------------	--------------------------------------	---------------------	-------------------	-----------------------

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

RAPOR TARİHİ : 07/05/2025

RAPOR NO : 27

TEKLİFİN ÖZÜ : Parka İsim Verilmesi

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Belediye Meclisimizin 05/05/2025 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen ve Komisyonumuzca incelenen Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 30/04/2025 tarihli ve 113214968/224480 sayılı teklifinde;

“Müdürlüğümüz yetki uhdesinde bulunan Karadeniz Mahallesi 1130/1 Sokak parkı bulunduğu lokasyondan dolayı sokak ismi ile anılmaktadır.

Bilindiği üzere 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (n) fıkrası uyarınca belediye meclisinin görev ve yetkileri arasında “meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek” yer almaktadır.

Ayrıca 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 81. Maddesinde, cadde, sokak, meydan, park, tesis ve benzerlerine ad verilmesi kararlarının belediye meclisinin üye tam sayısının salt çoğunluğu ile alınacağı, bu kararların uygulanabilmesi için ise mülki idare amirinin onayının gerektiği hüküm altına alınmıştır.

Bu doğrultuda, 31 Mart 2024 tarihindeki yerel seçimlerde Belediyemiz Meclis üyesi seçilen Sayın Recep SANCAR görev süresi devam ederken vefat etmiş olup, ilçeye ve belediyeye olan katkılarının kültürel bir miras olarak yaşatılması amacı ile ikametgâh adresi de gözetilerek ilçemiz sınırları içerisinde bulunan Karadeniz Mahallesi 1130/1 Sokak park alanının “Recep Sancar Parkı” ismi ile anılabilmesi amacıyla Başkanlık Makamınızca uygun görülmesi halinde yazımız ve eklerinin Belediye Meclisi gündem maddesi olarak havalesini onayınıza arz ederim.” denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin 1. fıkrasının (n) bendi gereğince; Gaziosmanpaşa İlçesi Karadeniz Mahallesi 1130/1 Sokak park alanına, “**Recep SANCAR Parkı**” isminin verilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYON ÜYELERİ

Eray KARADENİZ
Komisyon Başkanı

Demet AKYILDIZ
Komisyon Başkan Vekili

Mehmet KÖROĞLU
Üye

Erol BEYTAŞ
Üye

Nurgül IRMAK
Üye

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

RAPOR TARİHİ : 07/05/2025
RAPOR NO : 28

TEKLİFİN ÖZÜ : Tahsis

KOMİSYON İNCELEMESİ :

Belediye Meclisimizin 05/05/2025 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen ve Komisyonumuzca incelenen Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30/04/2025 tarihli ve 113201867/221966 sayılı teklifinde;

“İlgi : Gaziosmanpaşa Kaymakamlığı İlçe Sağlık Müdürlüğü'nün 10/04/2025 tarihli ve 113201182 referans sayılı yazısı.

Gaziosmanpaşa Kaymakamlığı İlçe Sağlık Müdürlüğü Gaziosmanpaşa İlçesi Karayolları Mahallesi Fatih Caddesi no:2 (0 ada 12214 parsel) adresinde bulunan Belediye hizmet binasının 584,00 m²'lik giriş katını Birinci Basamak Sağlık Hizmetlerinde kullanılmak üzere 09.05.2019 tarih ve 19 sayılı Belediye meclis kararı ve 12.05.2022 tarihli 39 sayılı Belediye meclis kararları ile 3 yıllık protokollerle kullanmaktadır.

Gaziosmanpaşa Kaymakamlığı İlçe Sağlık Müdürlüğü ilgi sayılı yazı ile 27.05.2025 tarihinde tahsis süresi biteceğinden tekrardan ücretsiz olarak süreli veya süresiz tahsis süresinin uzatılmasını talep etmektedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde Gaziosmanpaşa Kaymakamlığı İlçe Sağlık Müdürlüğü ilgi sayılı yazı ile; Gaziosmanpaşa İlçesi Karayolları Mahallesi Fatih caddesi no:2 (0 ada 12214 parsel) adresinde bulunan Belediye hizmet binasının 584,00 m²'lik giriş katını 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi (d) bendi gereğince ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. maddesi uyarınca; Gaziosmanpaşa Kaymakamlığı İlçe Sağlık Müdürlüğü'ne 3 (üç) yıllığına bedelsiz olarak tahsis edilmek üzere karar alınmasını ve protokolün imzalanması için 5393 sayılı Belediye Kanununun 38. maddesi (g) bendi gereğince Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunda yazımızın Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim.” denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :

5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (d) bendi ile 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. maddesi uyarınca; Gaziosmanpaşa İlçesi Karayolları Mahallesi Fatih Caddesi No:2 (0 ada, 12214 parsel) adresinde bulunan Belediye Hizmet Binasının 584,00 m²'lik giriş katının tahsis süresinin bitiş tarihinden itibaren, Gaziosmanpaşa Kaymakamlığı İlçe Sağlık Müdürlüğüne 3 (üç) yıllığına bedelsiz olarak tahsis edilmesi ve bu hususta protokol imzalanması için 5393 sayılı Belediye Kanununun 38. maddesinin (g) bendi gereğince Belediye Başkanına yetki verilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYON ÜYELERİ

Eray KARADENİZ
Komisyon Başkanı

Demet AKYILDIZ
Komisyon Başkan Vekili

Mehmet KÖROĞLU
Üye

Erol BEYTAŞ
Üye

Nurgül IRMAK
Üye

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

RAPOR TARİHİ : 07/05/2025

RAPOR NO : 29

TEKLİFİN ÖZÜ : Tahsis (ÖSYM)

KOMİSYON İNCELEMESİ :

Belediye Meclisimizin 05/05/2025 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen ve Komisyonumuzca incelenen; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30/04/2025 tarihli ve 113202490/222109 sayılı teklifinde;

“İlgi: ÖSYM 7 Bölge Sınav Merkezi Koordinatörlüğü’nün 10/04/2025 tarihli ve 113201738 referans sayılı yazısı.

Öğrenci Seçme ve Yerleştirme Başkanlığı İstanbul 7. Bölge Sınav Merkezi Koordinatörlüğü ilgi sayılı yazı ile Gaziosmanpaşa Belediyesi ile Öğrenci Seçme ve Yerleştirme Başkanlığı İstanbul 7. Bölge Sınav Merkezi Koordinatörlüğü arasında yapılan protokol gereği Kültür ve Sanat Merkezi Merkez Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:20 iç kapı numarası Z-02 olan 52,10 m² lik bağımsız bölümü 30.03.2018 tarihinden itibaren 7 yıldır bedelsiz olarak kullandığını belirterek 29.05.2025 tarihinde süre biteceği için tekrardan bedelsiz olarak tahsis edilmesini talep etmektedir.

Makamınızca uygun görülmesi halinde 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi (d) bendi gereği ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. maddesi uyarınca Öğrenci Seçme ve Yerleştirme Başkanlığı İstanbul 7. Bölge Sınav Merkezi Koordinatörlüğü’ne 3 (üç) yıllığına bedelsiz olarak tahsis edilmek üzere karar alınmasını ve protokolün imzalanması için 5393 sayılı Belediye Kanununun 38. Maddesi (g) bendi gereğince Belediye Başkanımıza yetki verilmesi hususunda yazımızın Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim.” denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :

Gaziosmanpaşa Merkez Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:20 adresindeki Kültür ve Sanat Merkezinin iç kapı numarası Z-02 de bulunan 52,10 m² lik bağımsız bölümün; 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (d) bendi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. maddesi gereğince, Öğrenci Seçme ve Yerleştirme Başkanlığı (ÖSYM) İstanbul 7. Bölge Sınav Merkezi Koordinatörlüğüne 1 (bir) yıllığına bedelsiz olarak tahsis edilmesi ile bu hususta protokol imzalamak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 38. maddesi (g) bendi uyarınca Belediye Başkanına yetki verilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYON ÜYELERİ

Eray KARADENİZ
Komisyon Başkanı

Demet AKYILDIZ
Komisyon Başkan Vekili

Mehmet KÖROĞLU
Üye

Erol BEYTAŞ
Üye

Nurgül IRMAK
Üye

KENTSEL DÖNÜŞÜM + İMAR + HUKUK ORTAK KOMİSYONU RAPORU

RAPOR TARİHİ : 07/05/2025

RAPOR NO : 30

TEKLİFİN ÖZÜ : Kent Estetik Kurulu Görev ve Çalışma Yönetmeliği

KOMİSYON İNCELEMESİ :

Belediye Meclisimizin 05/05/2025 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen ve Komisyonlarımızca incelenen Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün 30/04/2025 tarihli ve 113215147/224685 sayılı teklifinde;

“İlçemiz sınırları içerisinde, kullanım ömrünü doldurmuş niteliksiz konut alanlarının, yasal mevzuata aykırı bir şekilde gelişmiş alanların, hâlihazırda kaçak yapılaşmalarla kullanılmaz halde olan donatı alanlarının, yeterli en kesite sahip olmayan yollar nedeni ile erişilebilirliği azalan alanların ve işlevsiz kalmış fonksiyon alanlarının bulunduğu bölgeler öncelikli olmak üzere, sürdürülebilirlik ilkesi kapsamında sağlıklı yaşam alanlarının oluşturulması ve hayat kalitesinin artırılması için kentsel mekânın yenilenmesi hedeflenmektedir.

Bu kapsamda ilçemizde sağlıksız ve çarpık yapılaşmanın önüne geçilmesi, kentsel donatı alanlarının yetersizliğinin giderilmesi ve çoğunluğu deprem öncesi yapılmış binalardan oluşan konut stoğunun olası bir deprem riskine karşı hazırlıklı hale getirilmesine kolaylık sağlanması amacıyla oluşturulacak projelerin farklı disiplinlerden, uzmanlarca incelenerek daha bütüncül ve kapsamlı uygulamaların hayata geçirilebilmesi için Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 4,28,42,66. Maddelerinde belirtilen hükümlerine, 20 Mayıs 2018 tarihli 30426 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren İstanbul İmar Yönetmeliğinin 4,69. Maddelerinde belirtilen hükümlerine ve Belediye Kanununun 18. Maddesinin (f) ve (m) fıkralarına istinaden Kent Estetik Kurulu oluşturulmuştur.

Belediyemiz bünyesinde faaliyet göstermekte olan Kent Estetik Kurulunun, 08.09.2013 tarihli ve 28759 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren mer’i Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 4,28,42,66. Maddelerinde belirtilen hükümlere, 20 Mayıs 2018 tarihli 301426 sayılı Resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren İstanbul İmar Yönetmeliğinin 4, 69. Maddelerinde belirtilen hükümlere ve Belediye Kanununun 18. Maddesinin (f) ve (m) fıkralarına istinaden yazımız ekinde yer alan Güncellenen Kent Estetik Kurulu Görev ve Çalışma Yönetmeliği ve Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin 14. Maddesinde “Proje inceleme ücreti İlçe Meclis Kararınca belirlenen Ücret Tarifesi ’ne göre belirlenecektir, Riskli Alan sınırlarında bulunan projeler 6306 sayılı Kanun hükümlerine istinaden söz konusu ücretlendirmeden muafır.” denilmektedir.

Güncellenen Kent Estetik Kurulu Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin incelenerek karara bağlanmak üzere Belediye Meclisine havalesini Olurlarınıza arz ederim.” denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :

Teklif dosyası incelenmiş olup; “Gaziosmanpaşa Belediye Başkanlığı Kent Estetik Kurulu Görev ve Çalışma Yönetmeliği”nin ekteki şekliyle kabulü ile birlikte, proje incelemelerinin bu yönetmeliğin 14. maddesine göre ücretlendirilmesi Komisyonlarımızca uygun görülmüştür.

Meclise arz olunur.

KENTSEL DÖNÜŞÜM KOMİSYON ÜYELERİ

Mustafa KORAL Komisyon Başkanı	Hilmi ERDEM Komisyon Başkan Vekili	Abdullah YÜCEL Üye	Murat TOPALOĞLU Üye	İzzet UYKAN Üye
-----------------------------------	---------------------------------------	-----------------------	------------------------	--------------------

İMAR KOMİSYON ÜYELERİ

Mustafa KORAL Komisyon Başkanı	Sinan PAMUK Komisyon Başkan Vekili	Abdullah YÜCEL Üye	Murat TOPALOĞLU Üye	Osman DİNÇER Üye
-----------------------------------	---------------------------------------	-----------------------	------------------------	---------------------

HUKUK KOMİSYON ÜYELERİ

Eray KARADENİZ Komisyon Başkanı	Demet AKYILDIZ Komisyon Başkan Vekili	Mehmet KÖROĞLU Üye	Erol BEYTAŞ Üye	Nurgül IRMAK Üye
------------------------------------	--	-----------------------	--------------------	---------------------